

Адрес многоквартирного дома	Общая площадь МКД, кв.м.	Жилые, кв.м.	Нежилые, кв.м.	
Трикотажная 54/1	3647,3	3647,3	0	

0

Сводная информация по доходам, расходам и остаткам за отчетный период

	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	Доход за отчетный период, руб.	Фактические затраты по выполненным услугам, руб.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода
Текущее содержание	32 664,67	771 373,10	803 789,12	248,65
Вывоз ТКО	-7 353,51	77 477,23	81 804,21	-11 680,49
Механизированная уборка	-2 209,59	12 303,82	9 100,00	994,23
Проверка ОПУ	0,00	19 603,57	23 150,00	-3 546,43
текущий ремонт	-27 688,25	199 172,68	173 915,20	-2 430,77
Дополнительные доходы	123 853,27	22 936,00	139 885,70	6 903,57
Оплата Совета дома	-11 569,91	89 621,73	87 980,17	-9 928,35
ИТОГО	107 696,68	1 192 488,13	1 319 624,40	-19 439,59

Остаток на конец отчетного периода

(--) перерасход денежных средств (или дебиторская задолженность)

(+) - остаток неиспользованных денежных средств

Детальный перечень выполненных работ(услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (услуги)	Плановая стоимость за отчетный период, руб.	Фактическая стоимость работ и услуг за отчетный период	Отклонение от плана, руб.
Техническое обслуживание конструктивных элементов здания и инженерных сетей	ежедневно	182 843,37	182 843,37	0,00
Сброс снега и сосулек с кровли	по факту	34 290,51	26 400,00	7 890,51
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	51 326,73	51 326,73	0,00
Уборка лестничных клеток	3 раза в неделю	112 036,37	112 036,37	0,00
Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	207 049,99	207 049,99	0,00
Завоз сыпучих материалов	по факту	2 295,00	2 295,00	0,00
Дератизация, дезинсекция	ежемесячно	5 266,13	5 266,13	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	по мере необходимости	33 749,20	33 749,20	0,00
Обслуживание ОДПУ	по договору	36 720,00	36 720,00	0,00
Начисление, сбор платежей и пр.	по договору	64 934,37	64 934,37	0,00
Услуги по управлению МКД	по договору	81 167,96	81 167,96	0,00
ИТОГО:		811 679,63	803 789,12	7 890,51

Вывоз ТКО	ежедневно	81 804,21	81 804,21	0,00
-----------	-----------	-----------	-----------	------

Дополнительные работы по содержанию общего имущества МКД

Наименование вида работы (услуги)	Получено за отчетный период, руб.	Управлен.расх с начисления	Доход бех управл.	Затраты за отчетный период, руб.
Проверка ОПУ	24 722,25	5118,68	19 603,57	23150
Механизированная уборка	15 060,50	2 756,68	12 303,82	9 100,00

Выполненные работы по текущему ремонту общего имущества МКД

Наименование вида работы (услуги)	Статья затрат, используемая для финансирования, руб.	Сметная стоимость, руб.	Фактическая стоимость, руб.	Примечание
Управленческие расходы	Текущий ремонт		31 715,20	
Ремонт цоколя и спуска в подвал, вход в подъезд	Допдоходы		129 910,92	
Установка окна цоколь	Допдоходы		3 660,78	
Замена стеклопакета п.1, 4	Допдоходы		2 200,00	
Ремонт системы отопления верхнего розлива	Допдоходы		4 114,00	
Строительно-техническая экспертиза	Текущий ремонт		25 000,00	
Завоз щебня	Текущий ремонт		74 000,00	
Завоз щебня	Текущий ремонт		43 200,00	
ИТОГО			313 800,90	

Прочие расходы по содержанию общего имущества МКД

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Выплачено за янв.-сент 2017	
Оплата Совета дома		87 980,17	

Директор ООО УК "Кедр"

И.В. Савостин

Уполномоченный представитель собственников

1. Начисления и поступления МКД по статьям за отчетный период

Статья/Источник	Задолженность (переплата) собственников/ бюджета по платежам на начало периода, руб.	Начислено	Оплачено	Задолженность (переплата) собственников/ бюджета по платежам на конец
Вывоз ТКО	7 353,30	81 804,21	77 477,23	11 680,28
Содержание жилья	94 368,03	811 474,41	771 373,10	134 469,34
Поверка ОПУ	0,00	28 437,12	24 722,25	3 714,87
Механизированная уборка	74,76	15 314,88	15 060,50	329,14
Текущий ремонт	12 423,10	218 725,50	199 172,68	31 975,92
Вознаграждение Совета дома	11 719,68	95 500,00	89 621,73	17 597,95
Всего доходов	125 938,87	1 251 256,12	1 177 427,49	182 169,55

2. Информация по дополнительным доходам от использования общего имущества

	Стоимость в месяц	начислено	Оплачено
ЗАО ЭР Телеком	460	5 520,00	5980,00
ООО "Сибирские сети"	600	7 200,00	5400,00
ООО "Новотелеком"	460	5 520,00	5520,00
ОАО "МТС"	500	6 000,00	6500,00
ОАО Ростелеком	700	8 400,00	2800,00
Всего	1520	32 640,00	26 200,00
Управленческие расходы	152,00	3 264,00	3264,00
Итого	1 368,00	29 376,00	22 936,00

Директор ООО УК "Кедр"

И.В. Савостин

Уполномоченный представитель собственников